

RIBERA D'EBRE INDUSTRIAL

Transición industrial en el corazón del Mediterráneo

Una oportunidad de inversión basada en la transición energética, la reindustrialización y la captación de talento cualificado en el sur de Cataluña.

MÁS INFORMACIÓN

poligons.riberaebre.org

Esta acción está subvencionada por el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya en el marco de los Programas de apoyo al desarrollo local

INVESTMENT THESIS

¿Por qué invertir aquí y ahora?

La Ribera d'Ebre se encuentra en un momento único: combinación de incentivos públicos excepcionales, talento técnico disponible y sectores industriales de alto crecimiento, dentro del marco europeo de transición energética justa.

01
Marco de incentivos único

Fons de Transició Nuclear activo específicamente en el territorio, complementado con Just Transition Fund, NextGenerationEU e incentivos locales y autonómicos..

CATALIZADOR

02
Sectores con deal flow

Renovables y almacenamiento, química especializada (brownfield), agroindustria, foodtech, logística intermodal e hidrógeno verde.

PIPELINE ACTIVO

03
Capital humano disponible

Cerca de 1.000 profesionales técnicos altamente cualificados entran al mercado fruto de la transición nuclear, generando un pool de talento único.

2025 -2030

TESIS EN UNA FRASE

Una **reindustrialización respaldada por fondos públicos**, anclada en sectores con **tailwinds estructurales** (transición energética, digitalización, food-tech) y alineada con criterios ESG y el marco europeo de financiación.

CONOCE LA COMARCA

El momento de la Ribera d'Ebre

Comarca del sur de Cataluña (NUTS ES511, Tarragona), bañada por el río Ebro, con más de 22.000 habitantes en 14 municipios. Hub energético histórico (CN Ascó, 2.000 MW) y polo químico (Flix), con el sector industrial pesando el 76% del VAB comarcal.

El cese programado de la CN Ascó en 2030 abre un ciclo de reindustrialización de 5-10 años, respaldado por el Fons de Transició Nuclear y otros fondos públicos específicos.

¿POR QUÉ AHORA ES EL MOMENTO?

Una **ventana de oportunidad única:** incentivos activos, talento disponible, infraestructuras preparadas y suelo industrial listo.

2030
Horizonte de transición industrial

~1.000
Profesionales técnicos que entran al mercado

2.000 MW
Capacidad eléctrica en el territorio

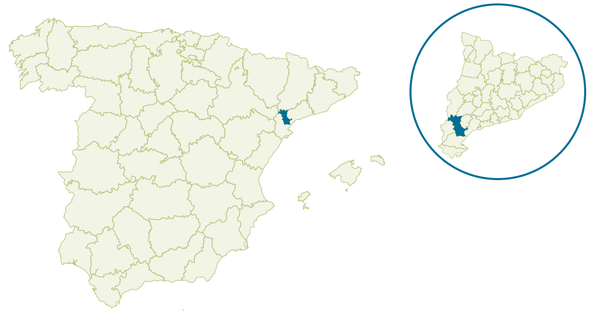
34%
PIB español a 300 km

76%
Peso industrial en el VAB

8
Polígonos industriales

POSICIONAMIENTO ESTRATÉGICO

Corazón industrial del Mediterráneo



Conexiones logísticas excepcionales y acceso directo a los principales mercados de la península ibérica y de Europa, con más del 34% del PIB español a menos de 300 km.

Cataluña

20,5% PIB ES · 255.154 M€

Automoción (SEAT), biotech (Grifols), TIC (Indra). Hub de innovación del sur de Europa.

Comunidad Valenciana

10,1% PIB ES · 126.416 M€

Agroalimentario (cítricos), logística (Mercadona), cerámica (Porcelanosa).

Aragón

3,4% PIB ES · 41.763 M€

Automoción (Opel), logística (PLA-ZA), agroalimentario.

POSICIONAMIENTO ÚNICO

La Ribera d'Ebre es **el único territorio con fondos específicos de transición energética** dentro de un radio de 300 km que concentra el 34% del PIB español.

INFRAESTRUCTURA ENERGÉTICA ÚNICA

Avantatge competitiu energètic

El valor más difícil de replicar: una combinación de activos energéticos, hídricos y digitales construidos durante décadas, ahora orientados a la transición hacia renovables, hidrógeno verde e industria 4.0.

Capacidad eléctrica

2.000 MW de potencia instalada (CN Ascó), red de alta tensión con capacidad para integrar renovables y subestaciones en los principales polígonos.

Recursos hídricos

Río Ebro, recurso crítico para industrias intensivas y para la producción de hidrógeno verde vía electrólisis.

Hidrógeno verde · H2Med

Proximidad al corredor H2Med, el primer pipeline europeo de hidrógeno verde, que sitúa el territorio en un eje estratégico para inversiones en H_2.

Digitalización · 5G

Laboratorio CoEbreLab 5G operativo como banco de pruebas para industria 4.0, agricultura de precisión y logística inteligente.

¿Por qué estos activos son una ventaja?

Construir un hub energético equivalente en otra ubicación requeriría:

- → 15-20 años de inversión en red
- → Derechos sobre recursos hídricos
- → Licencias ambientales complejas
- → Capital humano especializado
- → Aceptación social y gobernanza

CONCLUSIÓN

Estos activos ya existen y están operativos. **Invertir en la Ribera d'Ebre es la vía más rápida y económica para acceder a ellos.**

CARTERA DE ACTIVOS POR EL TERRITORIO

¿Dónde invertir físicamente?

Cinco zonas de actividad económica consolidadas con perfiles diferenciados, desde oportunidades brownfield (Flix) hasta suelo greenfield disponible para nuevas implantaciones.

POLÍGONO · MUNICIPIO	PERFIL INVERSOR	VERTICAL PREFERENTE	CARACTERÍSTICA DIFERENCIAL
Ascó	Greenfield · energía	Energía, renovables, H_2	Proximidad directa a CN Ascó y red AT
Flix	Greenfield · energía	Química verde, materiales avanzados	Reaprovechamiento de activos y licencias existentes
Móra d'Ebre	Greenfield · multisector	Agroindustria, servicios, food-tech	Capital comarcal · Servicios empresariales
Móra la Nova	Greenfield · logística	Logística, intermodalidad, e-commerce	Acceso ferroviario directo al Corredor Mediterráneo
El Molló	Greenfield · ampliación	Industrial diverso	Consorcio de promoción · suelo preparado

INFORMACIÓN COMPLETA

Fichas técnicas por polígono, planimetrías, calificaciones urbanísticas y mapas de infraestructuras disponibles en el data room:

→ **poligons.riberaebre.org**

SECTORES DE ALTO CRECIMIENTO

Deal flow por vertical

Sectores con mayor potencial de inversión, identificados por la combinación de capacidades del territorio, marco de incentivos aplicable y alineación con tendencias globales.

Energías renovables y BESS

PIPELINE ACTIVO

Parques solares y eólicos aprovechando la red de alta tensión existente, sistemas de almacenamiento (BESS) e híbridos.

Agroindustria y food-tech

PIPELINE ACTIVO

Transformación de almendra, aceite, fruta dulce. Food-tech y economía circular sobre materia prima local.

Hidrógeno verde · H2Med

PIPELINE ACTIVO

Proyectos de electrólisis aprovechando recursos hídricos, capacidad renovable y conexión al corredor H2Med.

Fabricación avanzada · 5G

GREENFIELD

Robótica, automatización, biotech y medical devices respaldadas por el laboratorio CoEbreLab y programas públicos.

Química especializada

BROWNFIELD

Reaprovechamiento del polígono químico de Flix para materiales avanzados, química verde e intermedios para la transición energética.

Logística e intermodalidad

GREENFIELD

Centros de distribución aprovechando el acceso ferroviario directo y la proximidad a PLA-ZA Zaragoza.

CAPITAL HUMANO Y TRANSICIÓN

El talento como activo

El cese programado de la CN Ascó genera un fenómeno único: la liberación gradual de un pool de talento altamente cualificado que se reorienta hacia nuevos sectores industriales del territorio.

PERÍODO 2025 - 2030

Cerca de **1.000 profesionales técnicos altamente cualificados** (ingenieros, especialistas energéticos, técnicos químicos, operadores industriales) se incorporarán progresivamente al tejido industrial local.

Un fenómeno difícilmente replicable en ninguna otra ubicación: **capital humano industrial listo para operar proyectos complejos**, con experiencia en sectores regulados y con arraigo territorial (baja rotación).

Estructura del talento disponible

- **Ingenieros** (mecánica, eléctrica, química, nuclear)
- **Técnicos** en mantenimiento industrial
- **Operadores** de plantas complejas reguladas
- **Personal** de gestión ambiental y seguridad

Formación continua

Cinco centros de FP especializados en el territorio y colaboración con URV para programas a medida adaptados a cada proyecto de inversión.

INNOVACIÓN COMO VENTAJA COMPETITIVA

Ecosistema 5G y digital

El laboratorio CoEbreLab 5G es el único banco de pruebas industrial 5G en entorno rural operativo en Cataluña.
Una infraestructura que añade valor diferencial a proyectos industriales, agrícolas y logísticos.

CoEbreLab 5G

Banco de pruebas real para aplicaciones industriales y logísticas 5G en condiciones reales. Reducción del time-to-market para startups y corporates.

Centros tecnológicos cercanos

Acceso a EURECAT, I2CAT e ICIQ (Tarragona); URV como partner universitario con especialización en química, energía e ingeniería.

Programas públicos

Líneas CDTI, ACCIÓ, Red.es y PERTEs. Acompañamiento a través de la Oficina d'Atracció d'Inversions para maximizar la absorción de ayudas.

¿POR QUÉ AÑADE VALOR?

Combinación única de **infraestructura 5G real + acceso a investigación aplicada + programas** de innovación activados. Particularmente relevante para inversiones en industria 4.0, agritech y logtech.

FONS DE TRANSICIÓ NUCLEAR

Stack de capital público activo

La Ribera d'Ebre es uno de los pocos territorios de Europa que combina diversos instrumentos de financiación pública diseñados específicamente para la reindustrialización.

INSTRUMENTO	COBERTURA	TIPO DE PROYECTO
Fons de Transició Nuclear	**Específico del territorio**	Reindustrialización · empleo · digitalización · energía
Just Transition Fund (UE)	Europeo	Transición energética justa
NextGenerationEU · PRTR	Estatal	PERTEs (renovables, H_2, automoción, agroalimentario)
FEDER · Horizon Europe · LIFE	Europeo	I+D, innovación, sostenibilidad
CDTI · Red.es · ACCIÓ	Estatal · autonómico	Innovación industrial, internacionalización
Incentivos municipales	Local	Bonificaciones ICIO, IAE, IBI

COINVERSIÓN PÚBLICA

Modelos de **blended finance y coinversión público-privada disponibles**. Desde el Consell Comarcal trabajamos para presentar un stack óptimo para cada proyecto.

PIPELINE Y DEAL FLOW

Cómo identificamos oportunidades

Trabajamos con gestoras y fondos de inversión para identificar deal flow industrial en el territorio, proyectos en pipeline y condiciones para coinvertir con financiación pública.

01

Tipologías de deal flow disponible

Brownfield (Flix), greenfield (4 zonas), coinversión en proyectos ya iniciados, M&A en empresas industriales del territorio, joint ventures con operadores locales y programas públicos de licitación.

02

Sectores prioritarios para inversión 2025–2030

Energías renovables y almacenamiento, hidrógeno verde, química especializada, agroindustria/food-tech, fabricación avanzada con 5G y logística intermodal.

03

Acompañamiento desde la Oficina d'Atracció

Briefing del pipeline, análisis de compatibilidad con la tesis del inversor, conexión con promotores locales, ayuntamientos y operadores de utilities.

04

Estructuración del stack de incentivos

Análisis a medida para cada operación, maximizando la absorción de Fons de Transició Nuclear, fondos europeos e incentivos locales.

GOBERNANZA Y EQUIPO

Una estructura estable

Estructura público-privada consolidada que da estabilidad institucional a los proyectos de inversión y reduce el riesgo político y administrativo.

Consell Comarcal de la Ribera d'Ebre

Ente público coordinador a nivel comarcal. Lidera la atención, el soporte y coordina las relaciones con los 14 municipios y administraciones superiores.

Taula de Polígons d'Activitats Econòmiques de la Ribera d'Ebre (PAE)

Órgano estable de coordinación público-privada con los municipios con polígono industrial (Ascó, Flix, Móra d'Ebre, Móra la Nova) y el Consorci per a la Promoció del Sòl Industrial del Molló.

Ribera d'Ebre VIVA

Programa marco de dinamización socioeconómica que aglutina las actuaciones de reindustrialización y transición en el territorio.

¿Por qué reduce el riesgo?

La existencia de una estructura comarcal estable significa:

- → Un único interlocutor para todos los trámites
- → Continuidad institucional
- → Alineación entre municipios del territorio
- → Soporte técnico continuado al inversor
- → Aceptación social del proceso de transición

COMPROMISO

Una estructura **diseñada para perdurar más allá de 2030**, con apoyo explícito de los municipios y de la Generalitat de Catalunya.

ESG Y PRÓXIMOS PASOS

Alineación ESG y roadmap

Las inversiones en la Ribera d'Ebre se alinean naturalmente con los grandes frameworks ESG europeos y con las prioridades LP's institucionales.

Medioambiente

Descarbonización del mix energético, hidrógeno verde, eficiencia en el uso del agua, economía circular sobre materias primas locales.

Social

Transición justa, reabsorción de talento industrial, empleo de calidad, arraigo territorial, recualificación profesional.

Gobernanza

Estructura pública estable, transparencia en la concesión de ayudas, alineación con regulación UE/ES.

Soporte institucional

Just Transition Fund, NextGenerationEU, SFDR Art. 9, taxonomia UE.

Próximos pasos

01 Reunión inicial

02 Briefing del pipeline

03 Visita técnica

04 Conexión con promotores

SOPORTE Y ATENCIÓN

Acceso a información e indicadores necesarios

→ **poligons.riberaebre.org**

EMPECEMOS EL ACOMPAÑAMIENTO

Te ayudamos a construir tu estrategia de inversión

Trabajamos con gestoras y fondos de inversión para identificar deal flow industrial en el territorio, proyectos en pipeline y condiciones para coinvertir con financiación pública.

SOPORTE A LA INVERSIÓN

poligons.riberaebre.org

Toda la información relevante para impulsar tu proyecto de inversión.
Para fondos, family offices y corporates interesados en oportunidades industriales en la Ribera d'Ebre. Atención en catalán, castellano e inglés.

ATENCIÓN DIRECTA Y PERSONALIZADA

Consell Comarcal Ribera d'Ebre

promocioeconomica@riberaebre.org
+34 977 401 851
Pl. Sant Roc, 2 · 43740 Móra d'Ebre

Esta acción está subvencionada por el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya en el marco de los Programas de apoyo al desarrollo local